

**Karlsfeld**

# **Servicewand und Häuser nehmen Formen an**

von Jutta Baltes



Anfang November trafen sich die neuen Bewohnerinnen und Bewohner in Präsenz.



Haus 3, das Erdgeschoss. Im Hintergrund die zukünftige Servicewand.

Es ist schon allerhand zu sehen auf der Baustelle in Karlsfeld, wo in den nächsten Monaten 17 Wohnungen entstehen. Zwei der vier Bodenplatten sind längst betonierte, von den Häusern ist jeden Tag ein bisschen mehr zu sehen.

Aber auch die Service-Wand, für die sich das Architekturbüro „eap architekten“ ein besonderes Konzept ausgedacht hat, wächst in die Höhe. Auf dem oberen Foto ist sie rechts im Bild. Sie wird aus massivem Stahlbeton gegossen, um vor dem Lärm von der vielbefahrenen Bahnstrecke München – Treuchtlingen abzuschirmen. Aber die Wand hat auch noch andere Qualitäten: Sie wird Parkplätze beherbergen, „Keller“-Räume, eine Werkstatt sowie Heizung und Pelletspeicher.

Der MARO-Bewohnerprozess, bei dem die Hausgemeinschaft allmählich zusammenwachsen kann, hat natürlich auch schon begonnen. Im November trafen sich die neuen Bewohner\*innen ausnahmsweise in Präsenz. Die meisten Treffen sind aber als Online-Meetings konzipiert.

Fotos: MARO, @Irlsberger



Hier ist die Servicewand rechts im Bild.



Türen in der Luft: Wegen hoch stehenden Grundwassers muss noch aufgeschüttet werden